



Záměr: Z/2024/38891  
Řízení: R/2024/26081  
Č.j.: R/2024/26081/6

Dne: 08.01.2025

Úřad: Městský úřad Vsetín - DOSS  
Svárov 1080  
75501 Vsetín

Adresát:  
Rozdělovník

75sb29d

Vyřizuje: MARIE HRŇOVÁ  
Tel: 571491707

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Vsetín, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb. o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) na základě žádosti ze dne 25.09.2024 o vydání jednotného environmentálního stanoviska, kterou podala společnost Techgeo s.r.o., IČO: 14405229, se sídlem Stará Tenice 1199, 686 01 Uherské Hradiště, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Radim Pernica, nar. 24.03.1992, zastupující Vladimíra Valcháře, nar. 17.09.1980, adresa trvalého pobytu 75622 Hošťálková 107 (dále jen „žadatel“) pro záměr nazvaný „**Kateřinice u Vsetína – vrtaná studna 1135/3**“ na pozemku p. č. 1135/3 (trvalý travní porost) v **k. ú. Kateřinice u Vsetína**, dle dokumentace zpracované Mgr. Radimem Pernicou,



odpovědný projektant Ing. Milan Večeřa, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: 1302450, datum: 07/2024, číslo zakázky: S12524 (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

**Záměr** nazvaný „**Kateřinice u Vsetína – vrtaná studna 1135/3**“ na pozemku p. č. 1135/3 (trvalý travní porost) v **k. ú. Kateřinice u Vsetína je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek.****

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Městský úřad Vsetín, obdržel dne 25.09.2024 žádost, kterou podala společnost Techgeo s.r.o., IČO: 14405229, se sídlem Stará Tenice 1199, 686 01 Uherské Hradiště, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby Radim Pernica, nar. 24.03.1992, zastupující Vladimíra Valcháře, nar. 17.09.1980, adresa trvalého pobytu 75622 Hošťálková 107 (dále jen „žadatel“) pro záměr nazvaný „Kateřinice u Vsetína – vrtaná studna 1135/3“ na pozemku p. č. 1135/3 (trvalý travní porost) v k. ú. Kateřinice u Vsetína.

Byla předložena dokumentace zpracovaná Mgr. Radimem Pernicou, odpovědný projektant Ing. Milan Večeřa, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT: 1302450, datum: 07/2024, číslo zakázky: S12524 (dále jen „záměr“) a plná moc uzavřená mezi Radimem Pernicou, nar. 24.03.1992, adresa trvalého pobytu Stará Tenice 1199, 686 01 Uherské Hradiště a Vladimírem Valchářem, nar. 17.09.1990, adresa trvalého pobytu 75622 Hošťálková 107, ze dne 02.07.2024.



Městský úřad Vsetín, po prostudování žádosti a přiložené dokumentace, dospěl k závěru, že podaná žádost nebyla úplná a neumožňovala věcné posouzení záměru, proto byl žadatel dne 09.10.2024 vyzván písemností č.j.: R/2024/26081/2 podle § 3 odst. 3 zákona o JES, ve znění pozdějších předpisů, k doplnění žádosti. Žádost byla doplněna dne 09.12.2024 o požadované podklady.

Předmětem záměru je stavba vrtané studny na pozemku p. č. 1135/3 v k. ú. Kateřinice u Vsetína sestávající z vrtu, zhlaví, vedení vodovodu a elektrického přívodu. Vrtaná studna bude sloužit jako zdroj pitné a užitkové vody pro zásobování RD a závlaku zahrady. Je projektována jako vertikální stavba (vrt) a bude vyhloubena do maximální hloubky 30 m p. t. Vrtaná studna bude vystrojena PVC pažnicí o průměru 125 mm, perforace bude provedena v úseku přibližně 10 – 28 m p. t. V mezikruží mezi stěnou vrtu a PVC-zárubnicí bude umístěno jílové těsnění v úseku cca 0 – 10 m p. t. a obsyp čistým praným kačírkem frakce 4/8 mm v úseku 10 – 30 m p. t. Zhlaví vrtu bude obsypáno odvrtným materiálem. PVC-zárubnice bude vyvedena do zhlaví, které bude zhotoveno z betonových skruží s poklopem. Od vrtu do rodinného domu bude ve společném výkopu veden vodovod PE DN 32x3,0 mm a elektrický přívod v délce 2,0 m. V zemním výkopu pro elektrický přívod bude, mezi vrtem a elektrickým rozvaděčem, vedena přívod nízkého napětí k čerpadlu z kabelů CYKY 3x2,5 mm<sup>2</sup>, včetně ochranné fólie. Elektrický napájecí kabel bude také veden v chrániče KOPOFLEX 50 mm ve stejném výkopu jako vodovod, v minimální vzdálenosti 500 mm od vodovodu. Skrývka orničních a podorničních vrstev bude provedena v ploše 1m<sup>2</sup> a bude rozprostřena po pozemku. Množství vytěžené zeminy při realizaci vrtných prací: objem odvrtné zeminy – 0,8 m<sup>3</sup>, objem vykopávky – 1,2 m<sup>3</sup>, zpětný zához – 0,6 m<sup>3</sup>. Přebytková zemina bude využita pro terénní úpravy v místě stavby.

**Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:**

- Vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů



- Orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

### **Posouzení jednotlivými dotčenými orgány:**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci k žádosti o vydání jednotného environmentálního stanoviska a vyhodnotil, že jsou dotčeny jeho zájmy vyplývající z ustanovení § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona, a v souladu s ustanovením § 149 správního řádu, považuje posuzovaný záměr z hlediska vodního zákona **za přípustný bez podmínek.**

### **Odůvodnění**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dospěl po posouzení předložené projektové dokumentace k závěru, že posuzovaný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Záměr se nachází v CHOPAV Vsetínských vrchů, v ochranném pásmu vodního zdroje 3. stupně POV Valašské Meziříčí a nenachází se ve vyhlášeném záplavovém území. Záměr je navržen tak, že lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke změně vodních poměrů lokality a nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Lze předpokládat, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Záměr je navržen tak, že lze předpokládat, že jeho provedením nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem, tzn. nedojde k ohrožení povrchových či podzemních vod.



Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany **zemědělského půdního fondu** dle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále zákon o ochraně ZPF), ve znění pozdějších předpisů, dle § 9 zákona o ochraně ZPF, ve smyslu § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení projektové dokumentace předmětného záměru dospěl k závěru, že předmětný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem o ochraně ZPF, a je tímto **přípustný bez podmínek**.

### **Odůvodnění**

Předmětným záměrem (vrtaná studna) bude dotčen pozemek parc. č. 1135/3 (TTP) v k. ú. Kateřinice u Vsetína, který je součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 odst. 2 tohoto zákona. Dle charakteru záměru nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF a dle projektové dokumentace budou splněny zásady ochrany zemědělské půdy, a proto orgán ochrany zemědělského půdního fondu nebude stanovovat podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Taktéž nebude orgán ochrany zemědělského půdního fondu udělovat souhlas k odnětí dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, neboť dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF souhlasu není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti **odpadového hospodářství** podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **není dotčen**.

### **Odůvodnění**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán na úseku odpadového hospodářství po prostudování předložené projektové



dokumentace dospěl k závěru, že předložený záměr nevyžaduje. závazné stanovisko podle § 146 odst. 3 písm. a) ani vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán **ochrany přírody** podle § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, **není dotčen.**

### **Odůvodnění**

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody po prostudování předložené projektové dokumentace dospěl k závěru, že vzhledem k navrhovanému řešení nedojde k rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Záměr nevyžaduje závazné stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 4 odst. 2, § 8 odst. 1 ani § 12 odst. 2 téhož zákona.

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy **lesů** podle § 47 odst. 1 písm. a) § 48 odst. 2 písm. c), odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen “lesní zákon”), **není dotčen.**

### **Odůvodnění**

Po důkladném prostudování projektové dokumentace správní orgán dospěl k závěru, že posuzovaným záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a nedotýká se zájmů chráněných lesním zákonem. Předložený záměr nevyžaduje souhlas orgánu státní správy lesů s dělením lesních pozemků dle § 12 odst. 3 lesního zákona, nevyžaduje souhlas orgánu státní správy lesů k umístění záměru dle § 14 odst. 2 lesního zákona ani nebude vedeno řízení o odnětí nebo omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa dle § 16 lesního zákona. Na základě uvedeného správní orgán není zmocněn k vydání závazného stanoviska k předloženému záměru.



**Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:**

- souhlasu ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona podle § 17 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

**Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.**

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Vyvěšeno dne: .....

razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne: .....

razítko a podpis oprávněné osoby



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

**Rozdělovník:**

**zástupce žadatele**

Techgeo s.r.o, Stará Tenice 1199, 68601 Uherské Hradiště

**K vyvěšení na úřední desku po dobu 15 dní**

Městský úřad Vsetín, odbor vnitřní správy, Svárov 1080, 75501  
Vsetín

**Na vědomí**

Obec Kateřinice